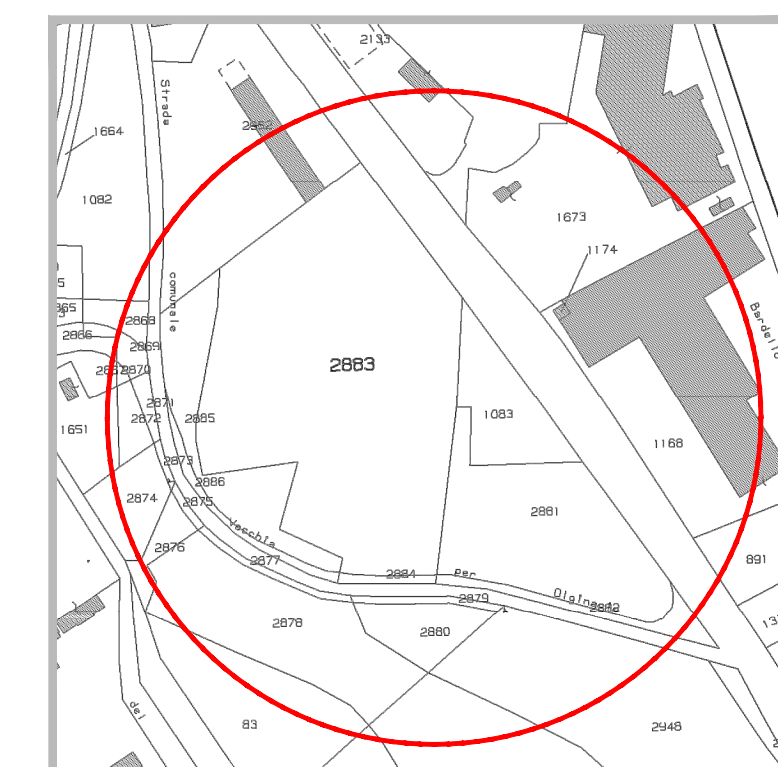
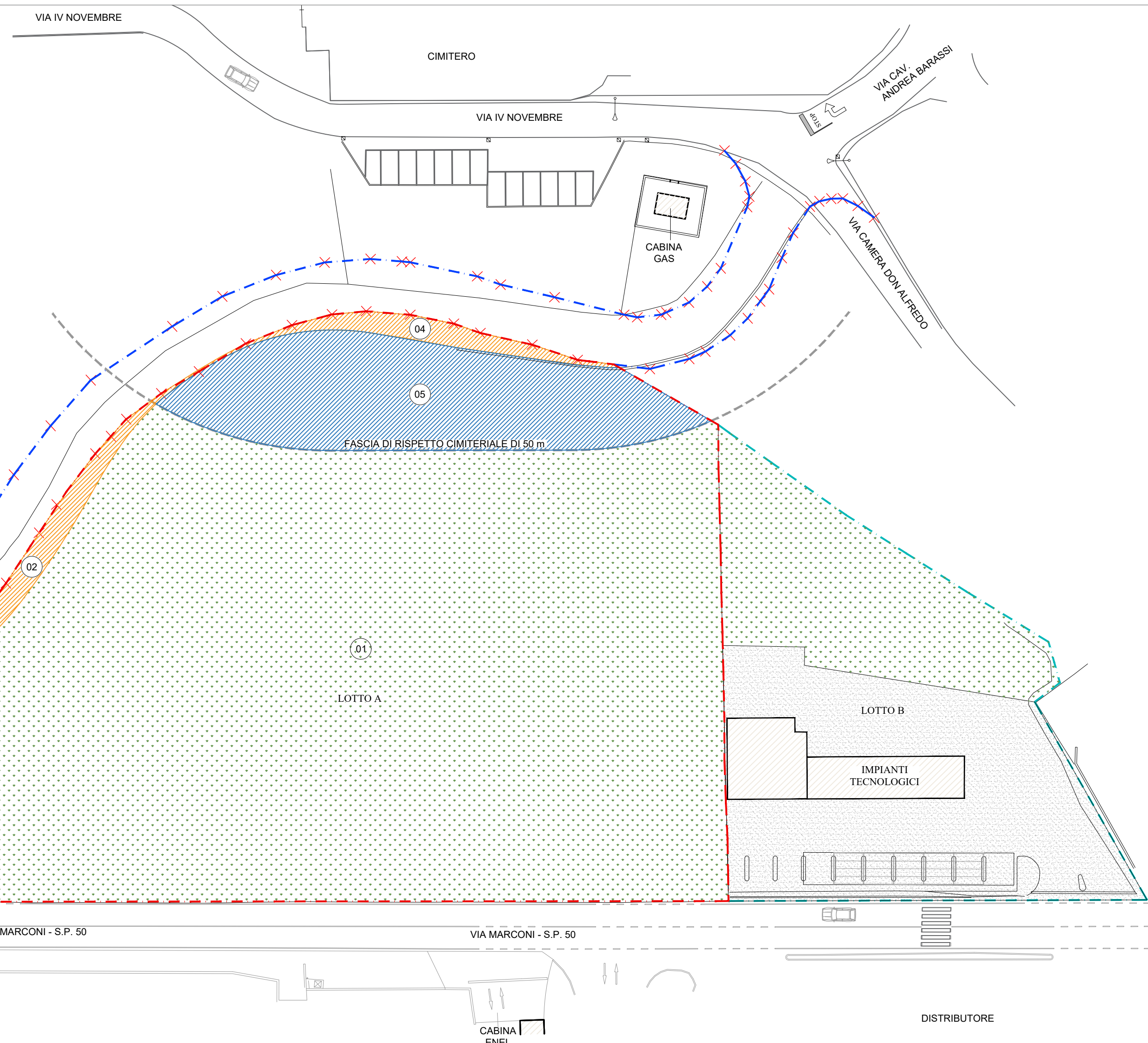


LEGENDA :

- - - PERIMETRAZIONE LOTTO DI PROPRIETA' EDIL ROSSI
- - - PERIMETRAZIONE LOTTO DI PROPRIETA' SANFELICI
- - - RICOSTRUZIONE MAPPALI
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE 50 m
- - - FRAZIONAMENTO PROT. n. VA0289915 DEL 27.05.2011
- SUPERFICIE A VERDE FILTRANTE
- SUPERFICIE PAVIMENTATA NON FILTRANTE
- FABBRICATI ESISTENTI
- PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICI
- PUNTO IN CUI LA QUOTA +10.000 DEL RILIEVO TOPOGRAFICO CORRISPONDE ALLA QUOTA -1.50 DI PROGETTO
- RETE ACQUEDOTTO
- RETE ACQUE NERE



ESTRATTO MAPPA - Scala 1:2000
MAPPALI nn. 1083, 2881, 2883, 2885



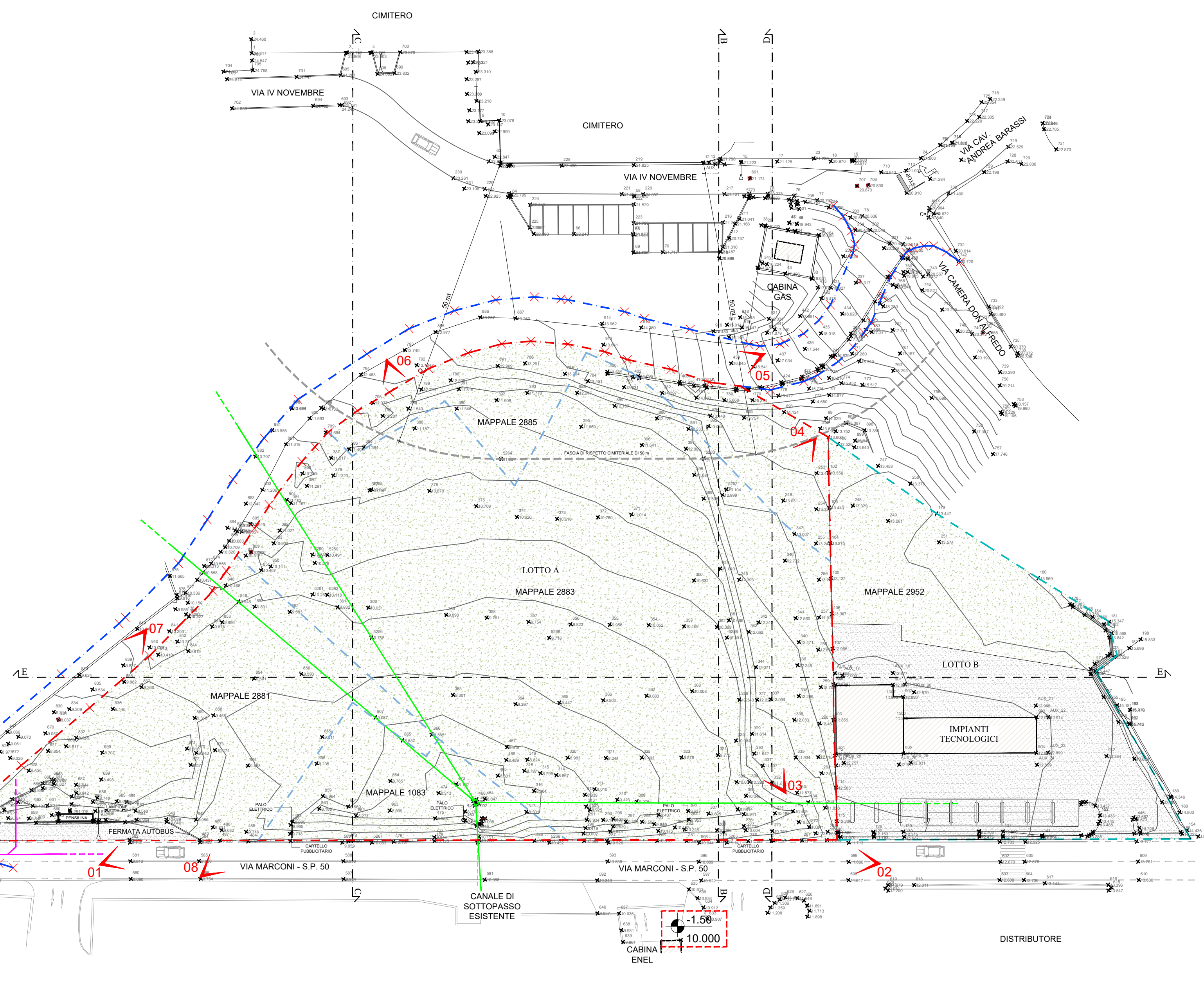
ORTOFOTO - Scala 1:2000



ESTRATTO PGT VIGENTE - Scala 1:2000
PdR07a.1 - AREE DISCIPLINATE DAL DOCUMENTO DI PIANO AREA DI TRASFORMAZIONE

USO DEL SUOLO - SCALA 1:500

CONSISTENZE PII AT-2-1		
	REALE	CATASTALE
SF di cui alla Direttiva 18 del dP	9.600,00 mq	
TOTALE SUP. DI PROPRIETA' COSTRUZIONI EDIL ROSSI S.r.l. (LOTTO A)	8.728,00	8.340,00
MAPPALE 1083		600,00
MAPPALE 2881		1.770,00
MAPPALE 2883		5.125,00
MAPPALE 2885		845,00
TOTALE SUP. DI PROPRIETA' SANFELICI (LOTTO B)	2.650,50	2.315,00
TOTALE	11.378,50	10.655,00
DIFFERENZA	723,50 mq	
SUP. RICADENTE NELLA FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE	956,45 mq	
SUP. IN CESSIONE	114,55 mq	
QUOTA SF REALE LOTTO A (8.728,00-1956,45+114,55)	7.657,00 mq	
QUOTA SF REALE LOTTO B	2.650,50 mq	
TOTALE SF REALE (11.378,50-1.071,00)	10.307,50 mq	
SUDDIVISIONE DELLA CAPACITA' EDIFICATORIA (SF) RISPETTO ALLE CONSISTENZE REALI		
QUOTA LOTTO A (7.657,00/10.307,50)x100		74,29 %
QUOTA LOTTO B (2.650,50/10.307,50)x100		25,71 %
MAX EDIFICABILITA' (RIF. SUP. REALE)		
DE INTERO COMPARTO AT-2-1 (9.600,00x0,20=1.920,00 mq)		
QUOTA DE LOTTO A	1.920,00	74,29% 1.426,29 mq
QUOTA DE LOTTO B	1.920,00	25,71% 493,71 mq
DE p/c INTERO COMPARTO AT-2-1 (9.600,00x0,04=384,00 mq)		
QUOTA DE p/c LOTTO A	384,00	74,29% 285,26 mq
QUOTA DE p/c LOTTO B	384,00	25,71% 98,74 mq



PLANIMETRIA ESISTENTE - SCALA 1:500

USO DEL SUOLO ESISTENTE - LOTTO A COSTRUZIONI EDIL ROSSI S.r.l.

AREA	DESTINAZIONE	SUP
01	SUPERFICIE A VERDE FILTRANTE (SII)	7.492,00 mq
02	SUPERFICIE IN CESSIONE	165,00 mq
03	SUPERFICIE PAVIMENTATA NON FILTRANTE	113,64 mq
TOTALE		7.657,00 mq

USO DEL SUOLO ESISTENTE - SUP ESCLUSA DAL COMPARTO AT-2-1

AREA	DESTINAZIONE	SUP
04	SUPERFICIE IN CESSIONE	114,55 mq
05	SUP. RICADENTE NELLA FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE	956,45 mq
TOTALE		1.071,00 mq

Titolo del progetto :
**PROGRAMMA INTEGRATO
DI INTERVENTO
AREA AT2-1**

Via Marconi
Bardello (VA)

Mappali nn. 1083, 2881, 2883, 2885-Foglio 2
Comune censuario di Bardello

Proprietà:
COSTRUZIONI EDIL ROSSI S.r.l.

Titolo della tavola :
**ESTRATTI
CONSISTENZE
RILIEVO TOPOGRAFICO
USO DEL SUOLO ESISTENTE**

Stato progetto:
DEFINITIVO

File:
082_21.11.08-DEF-UNI-ESI.dwg

Scala:
1:500

Numero:

101

La proprietà

Il progettista e direttore dei lavori



studio di architettura
viale Ticino 24, 21026 Gavirate (VA)
tel. e fax +39 0332 747535
e-mail studio@micheleossola.it

La proprietà di questo disegno è riservata ai termini di legge
E' vietata la riproduzione e la divulgazione anche parziale